

ACTA N° 05 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 13 día del mes de febrero de 2015, siendo las 14:15 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárces; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Participación vecinos.
- 5.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se da lectura al acta N° 04 de la sesión ordinaria celebrada el día 06 de febrero de 2015 siendo aprobada con la observación del Concejál Sr. Mario Morales Cárces en la página N° 13 hay un error de digitación en la palabra dice "caen" y es "cabén".

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

29/

- a).- Nota de Concejales Sres. Mario Morales Cárceles y Felipe Bustamante Olivares de fecha 12 de febrero de 2015 al Sr. SEREMI de Salud, reiteran problemáticas relacionadas con el problema en el área de la salud, para el Hospital local y Postas Rurales.
- b).- Memorándum N° 071 del Director de Medio Ambiente, Aseo y Ornato de fecha 06 de febrero de 2015 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación de Concejo para incremento por un monto de \$ 942.480.- IVA incluido, para el PEM denominado “Corte de Maleza Veredones Sector Infiernillo” con la finalidad de ampliar contrato de arriendo Camión Tolva desde el 18 al 27 de febrero de 2015.
- **Alcalde**, informa que se está solicitando incremento para el programa para aumentar el contrato del camión.
 - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, solicita informe del recorrido que realiza el camión.
 - **Alcalde**, manifiesta que lo debe solicitar.

El Concejo aprueba por unanimidad el incremento por un monto de \$ 942.480.- IVA incluido, para el PEM denominado “Corte de Maleza Veredones Sector Infiernillo”, con la observación del Concejal Sr. Hugo Toro en relación a que se le entregue el informe del recorrido que realiza el camión.

- c).- Memorándum N° 083 de la Secretaria Municipal de fecha 13 de febrero de 2015 al Sr. Alcalde, remite informe del pronunciamiento del COSOC respecto a propuesta de Nombre de Villa y sus Pasajes, que más abajo se detallan, de acuerdo al informe de la DOM done señala que no existe inconvenientes, siendo favorable el pronunciamiento del COSOC, por lo que se requiere aprobación por parte del H. Concejo:

Representante	:	Loteo Mirador del Bosque
Nombre de Villa	:	Mirador del Bosque
Calle 1	:	Mirador
Calle 2	:	21 de Mayo
Calle 3	:	12 de Octubre



Representante	:	Parcela B-5, sector Cerro de la Cruz
Nombre Conjunto de Viviendas	:	Agrupación de Viviendas del Cerro de la Cruz
Pasaje	:	Pasaje la Pradera

El Concejo aprueba por unanimidad el nombre de Villas, Calles Villas y sus pasajes presentados.

d).- Memorándum N° 46 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 12 de febrero de 2015 al Sr. Alcalde, informa sobre adjudicación de Licitación Pública de proyecto denominado "Construcción Pavimentación Calle Gustavo Ureta Pichilemu (Tercer Proceso)", el cual cuenta con financiamiento FRIL (Gob. Regional)/Municipal, se adjudicó a proveedor "Constructora ACE TECH Ingeniería Ltda.", por un monto total de \$ 36.915.618.- IVA incluido.

➤ **Alcalde**, informa que para la calle G. Ureta nos adjudicamos un Proyecto FRIL por M\$ 28.000.- aproximadamente y después de dos licitaciones públicas autorizaron un aumento de los recursos por un monto de M\$ 8.000.- aproximadamente y se debe hacer entrega del terreno para que se inicien los trabajos.

e).- Ord. N° 072 del Director del Hospital de Pichilemu de fecha 10 de febrero de 2015 a Comisión de Salud del Concejo Municipal, remite respuesta a carta sobre situación de la paciente Sra. Iris J. Jorquera Vargas.

➤ **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita copia de la carta, porque cómo no encontraron eco en la familia van a utilizar el sistema de estadía corta.

➤ **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, informa que el Director del Hospital se escudó en la Circular N° 150/2012 que debido a que nuestro Hospital es de baja complejidad se deriva a un Hospital de mayor complejidad y que pueda tratar a pacientes psiquiátricos.

BN

3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Ahora el Sr. Alcalde explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 04 donde se deben Suplementar las siguientes Cuentas y distribuir los recursos de los Programas OMIL y SENDA:

	MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 04	
	MODIFICACION PRESUPUESTARIA	
	INGRESOS	
	SUPLEMENTAR	
115,05,03,099,001,001	DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS (SENDA)	16,398
115,05,03,099,001,001	DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS (OMIL)	210
115,05,03,099,001,001	DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS (OMIL)	2,027
115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL	9,654
	TOTAL	28,289
	GASTOS	
	SUPLEMENTAR	
215,21,04,004,001,032	PRESTAC. SERV. COMUNIT.-SENDA	16,318
215,21,04,004,001,033	PRESTAC. SERV. COMUNIT.-OMIL(INCENTIVO)	1,715
215,22,01,001,001,022	PARA PERSONAS-OMIL (INCENTIVO)	150
215,22,04,001,001,004	MATERIALES DE OFICINA -OMIL(INCENTIVO)	62
215,22,04,009,001,004	INSUMOS REPUESTOS Y ACCESORIOS COMPUT.-OMIL (APRESTO)	210
215,22,04,999,001,007	OTROS ALUMBRADO PUBLICO	3,411
215,22,08,007,001,005	PASAJES FLETES Y BODEGAJES-OMIL (INCENTIVO)	100
215,22,10,002,001,003	PRIMAS Y GASTOS DE SEGUROS - SENDA	80
215,24,01,999,001,009	OTROS - ARUP. DE AUDIOVISUALISTAS DE PICHILEMU	5,000
215,31,02,004,001,031	CONST. PLAYAS ECOLOGICAS RUTA I-90 (PMU IRAL-MUNI) (NOV-DIC)	300
215,31,02,004,001,080	PEM CORTE MALEZA VEREDONES S. INFIERNILLO NOV. DIC (MUNI)	943
	TOTAL	28,289

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que más que dudas tiene observaciones como el aporte a la agrupación es de gran envergadura y nosotros no tenemos ninguna información en detalle del proyecto y/o programa de esta u otra organización que solicitan grandes aportes, como es el caso de la Cámara de Turismo que se aprobó el aporte por M\$ 8.000.- y ahora los Audiovisualistas, por lo que considera que esta información se debería tener antes de aprobar este tipo de aportes o que estas organizaciones vengan al Concejo a exponer el proyecto.

27

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta a quién le corresponde la limpieza de las Playas Ecológicas.
- **Alcalde**, informa que le corresponde al municipio y solicitó que se limpiaran hoy.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que en los sectores rurales se están formando microbasurales por lo que consulta si se puede limpiar.
- **Alcalde**, manifiesta que hay que ver si están en un terreno particular o en un BNUP.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que está de acuerdo en lo planteado por la Concejala Sra. Andrea Aranda en relación a conocer los proyectos de las organizaciones que solicitan subvención municipal.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que aprueba con la misma observación de la Concejala Sra. Andrea Aranda.

Luego de las consultas realizadas el Concejo aprueba con las observaciones de los Concejales Sres. Mario Morales C., Andrea Aranda E. y Hugo Toro Galaz.

4.- PARTICIPACION VECINOS

Se encuentra presentes Artesanos de la Feria El Copao

- **Dña. Johana Cortés**, expone que en la feria usan toldos y este año ha sido un infierno con la familia Grez Cañetes la que tiene un Kiosco ahí con un toldo, donde agredieron al guardia, además ellos mandaron una carta a la Municipalidad exigiendo que se cumpla con los 10 metros que deben quedar desde la esquina, lo que solicitamos es que ustedes hagan algo para evitar alguna desgracia mayor ya que los permisos son municipales.

127

- **Sra. Verónica Díaz**, manifiesta que hay que considerar, además que se encuentra involucrado el vehículo de Seguridad Ciudadana, ya que cuando hubo la pelea sólo auxiliaron a su familia y no es primera vez que esta familia hace uso de los recursos municipales.
- **Sra. Flor Collao**, señala que cuando le asignaron esa ubicación estaba feliz, pero ha habido muchos problemas con ellos, los Inspectores desde el año 2011 que sacan a los vendedores por esa familia que abusa y se escudan en el Sr. Grez que es Funcionario Municipal.
- **Artesana**, expone que hace más de 6 años que trabaja ahí y ellos siempre han hecho conflictos y tanto yo como mi familia hemos sido insultados en varias ocasiones.
- **Alcalde**, señala que la familia fue a hablar conmigo y pidieron que los sacara de ahí, señala que el comercio en la vía pública es un problema por los vecinos, el tránsito entre otros, "yo" los escuché, pero es complejo lidiar en temas de convivencia y que el municipio intervenga, pero entiende la molestia de ustedes con la situación, también tiene entendido que la Fiscalía tomo el caso y ellos son los encargados de presentar los cargos ante el Juez y el próximo año veremos cómo vamos a operar con respecto a los permisos.
- **Dña. Gloria González**, señala que tiene un local en la feria pero no tiene ningún problema con la señora ya que ella es un amor conmigo, pero considera que es el colmo el abuso de poder, porque ella se escuda en la Municipalidad y en el marido porque la va a buscar en el autito, ellos no molestan a nadie en la esquina, no está pidiendo que la saquen sino que exista un código de convivencia.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que en la sesión anterior, solicitó un informe, y el Administrador Municipal quedó de informar sobre la situación, agrega que lo primero es que Dn. Mario Grez, no puede fiscalizar esa Feria por los conflictos de su familia.

km

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta cuántos quioscos tiene esta familia y solicita un informe ya que es delicado el mal uso del auto de Seguridad Ciudadana y con respecto a la convivencia hay que verlo con el Abogado el tema del manual.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que cree que se deben tomar medidas en forma inmediata en lo que le corresponda al municipio y además de revisar la ordenanza a partir del mes de marzo.
- **Dña. Sandra López**, manifiesta que antes trabajábamos 6 artesanos en la esquina y no teníamos problemas, luego cuando esta señora empezó a sacar el toldo empezaron los problemas.
- **Alcalde**, expone que no puede comprometerse en algo que después no va a cumplir pero se compromete a ver lo que la normativa establece.

Se encuentran presentes Dña. Natalia Rodríguez y Javier Rioseco, en representación de la Agrupación de Adelanto de Punta de Lobos-Catrianca.

- **Sr. Javier Rioseco**, expone que vienen a pedir una fecha y plazo para formar la Mesa Técnica con la finalidad de solicitar aumento del radio operacional por parte de la empresa ESSBIO, donde se comprometieron a trabajar en el tema y ya han pasado 4 meses; agrega que solicitó información a través de la Ley de Transparencia, sobre los antecedentes en que se basaron para aprobar el PRC y dentro de ellos se proyectó 100% de cobertura de agua potable y alcantarillado, nuestro problema es la parte comercial, donde no se puede obtener las autorizaciones, la gente de Catrianca es gente normal que también necesita tener agua potable, y si sigue analizando la aprobación del PRC 2010 es responsable administrativamente de que esto no se cumpla es el Alcalde, manifiesta que nosotros queremos colaborar pero han pasado 4 meses y en la reunión el Administrador Municipal quedó de fijar plazos para la reunión y no se ha cumplido.

by

- **Alcalde**, explica que hace tres semanas que se reunió con la gente de ESSBIO y se acordó que hay que establecer el radio que se va a cubrir para identificar los potenciales usuarios porque son ellos los que tienen que aportar a ESSBIO, ahora hay que fijar una reunión para definir el radio que se quiere atender por lo que le solicitó a Dn. Guillermo Pulgar del Departamento de Proyectos, que se reuniera con los vecinos para ver cuántos son los posibles usuarios.
- **Dña. Daniela Rodríguez**, consulta cuándo se forma la Mesa de Trabajo.
- **Alcalde**, señala que la no corta ni pincha ya que es más simbólica, lo importante es identificar el radio que se va a cubrir porque tienen que hacer el aporte de ESSBIO y desde mi punto de vista a mayor radio el costo sería mayor.
- **Dña. Natalia Rodríguez**, consulta que si se habló del Cerro de la Cruz.
- **Alcalde**, señala que la Ley es clara, ya que cuando existen las factibilidades las obras de urbanización es de responsabilidad del urbanizador.
- **Sr. Javier Rioseco**, señala que hay una serie de obras que quedaron comprometidas por la empresa ESSBIO y creo que hay que fiscalizar las obras que ha hecho ESSBIO con el fin de alivianar y con respecto a la fecha prefiero que esta sea el día 26 o 27 de febrero.
- **Alcalde**, manifiesta que la reunión se realizará el día jueves 27 de febrero a las 16:00 hrs. para precisar el radio de operación e identificar a los posibles usuarios.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se cite como Comisión de Infraestructura del Concejo Municipal con la finalidad de poder participar de la reunión.

El Concejo se manifiesta en forma unánime que se conforme como reunión de la Comisión de Infraestructura y Proyectos del Concejo la reunión a realizarse el día jueves 26 de febrero a partir de las 16:00 horas.

km

5.- VARIOS

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si hay alguna idea para la celebración del Día de la Mujer.
- **Alcalde**, informa que se está trabajando en una propuesta la cual se les hará llegar en el transcurso de la próxima semana y se está trabajando en conjunto con la DIDECO y la Oficina de la Mujer.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, dá lectura a e-mail de enviado a diferentes autoridades con la finalidad de solicitar el financiamiento del Móvil Dental del Departamento de Salud, donde el 12 de febrero volvió a insistir, pero no ha tenido respuesta.
- **Alcalde**, informa que hay un proyecto de reposición del Móvil Dental presentado y se encuentra recomendado pero no hay voluntad para financiamiento por lo que espera que la Intendenta lo financie.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si hay alguna información del proyecto de veredas para el sector de Cardonal de Panilonco.
- **Alcalde**, informa que hay que incrementar los recursos para licitar ya que al parecer son bajos y no se presentaron oferentes.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que con respecto a la compra del terreno de Dn. Carlos Leyton manifiesta que es más necesario tener una Sede Comunitaria para Ciruelos.
Otro punto, manifiesta que quiere felicitar por la iniciativa del cambio de la Feria para el día viernes la cual fue todo un éxito.
Otro punto, consulta que pasa con el Informe del Abogado donde sugería hacer una serie de diligencias como un levantamiento de información.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta al Alcalde si le comunicaron sobre el tema de la Plaza de Santa Teresita ya que andaba un familiar el cual reclamaba que la plaza está muy abandonada.

En

- **Alcalde**, manifiesta que la plaza no está abandonada ya que se han realizado una serie de trabajos como la instalación de bancas, se iluminó y se instalarán máquinas, explica que ese terreno lo donó en el año 1998 Dn. Carlos Edmundo Morales Retamal y hay unas peticiones las que se deben ver.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por la camioneta para la Compañía de Bomberos de Cáhuil.
- **Alcalde**, informa que para el mes de mayo está considerado.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que a modo de sugerencia se podría dejar como alternativa hacia la playa la calle San Antonio que está atrás de la COPEC la cual tiene salida hacia la Costanera.
Otro punto, señala que en la Iglesia del sector de Cáhuil hay una caída de agua la cual se podría arreglar.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta en qué está el proyecto para el nuevo liceo.
- **Alcalde**, informa que se encuentra en etapa de evaluación para ver cual terreno cumple con los requerimientos..
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta para cuándo debería estar listo por la implementación de la nueva ley de educación.
- **Alcalde**, manifiesta que aún no se sabe debido a la incertidumbre de la ley de des-municipalización de la educación, se estima para el año 2017 se pueda cambiar.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta en qué pie está el proyecto del Pueblito Artesanal.
- **Alcalde**, informa que estamos a la espera de la audiencia con el Consejo de Monumentos Nacionales.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que en el Concejo anterior solicitó que se invitara a la SEREMI de Bienes Nacionales con la finalidad de hacer las consultas del porqué dijo que no al municipio por el terreno al costado del Supermercado el 9 y se lo arrendaron a un particular.
- **Alcalde**, señala que la invitará a una sesión del Concejo Municipal.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que quiere insistir en la conexión vial de la Av. Cáhuil llegando por J.J. Prieto.
- **Alcalde**, informa que hay un proyecto de prefactibilidad de conexión vial de la SEREMI de Vivienda P. Viudas-Av. Cáhuil-Infiernillo y antes de expropiar hay que declarar el camino de utilidad pública.
- **Concejal Sr. Marió Morales Cárceles**, consulta quién define la Conexión de dónde empieza y dónde termina.
- **Alcalde**, manifiesta que lo realiza la SEREMI de Vivienda en conjunto al municipio.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por la alternativa de salida hacia el Bosque Municipal.
- **Alcalde**, señala que se requiere desafectación de Monumentos Nacionales por ser Zona Típica además que está el Proyecto de Recuperación de Espacios Públicos donde se trabajará en el diseño del Bosque Municipal.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta que pasó con la alternativa que se iba a ver por la vía de ferrocarriles.
- **Alcalde**, informa que lo llamó Dn. Claudio Carvajal de la Empresa de Ferrocarriles y se va a trabajar en el tema desde la segunda semana del mes de marzo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que usted participó en la Reunión de Seguridad en la Gobernación por lo que solicita que les informe de esta ya que a los Concejales no los toman en cuenta.

Bm

- **Alcalde**, señala que los temas de seguridad los lidera la Gobernación, donde se analizó el tema de los ocupantes ilegales de los espacios públicos para pernoctar donde solicité que se hiciera cumplir la ordenanza y se les notificará al JPL al igual que los Mimos, se analizó el tema de los Eventos Masivos por seguridad se pidió no autorizar la venta de bebidas alcohólicas para no tener problemas; Carabineros hizo un informe de los delitos más repetidos en los últimos diez días; el Fiscal informó que cuando una persona es detenida por primera vez en un delito simple y como el 98% son personas de afuera le aplica la medida cautelar que deben pernoctar en su hogar y las personas que tienen delitos anteriores los manda detenidos a Santa Cruz mientras dure la investigación; además, que no hemos tenido Puntillazos porque la gente de la Capitanía de Puerto y Carabineros están de punto fijo sacando a la gente del lugar y por último los delitos que se han cometido en los últimos días son menores en comparación con los del mes de enero.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta con respecto a la emergencia cómo lo abordó el municipio y si es verdad que el municipio compró tubos y según Dn. Mario Cornejo si no se arregla seguirá ocurriendo.
- **Alcalde**, informa que el día sábado 07 en la mañana apareció filtrando el alcantarillado en el sector de la Costanera, pero hay que dejar en claro que no es responsabilidad del municipio, salvo porque el agua salió a la calle, la responsabilidad directa es de los comerciantes del sector porque no se han preocupado de hacer las mantenciones a sus instalaciones; gracias a Dn. Luis Cornejo se pudo contener el tema y con los camiones municipales se lavó tres veces la calle y se compraron unos tubos por parte del municipio para solucionar el tema para que no se vuelva a repetir.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que los vecinos del sector de Punta de Lobos se quejan de la falta de contenedores de basura para el sector.

- **Alcalde**, manifiesta que anduvo el día de ayer por el sector de Punta de Lobos y es vergonzoso la basura que hay en el sector por lo tanto vamos a entrar todos los días con el Camión a retirar la basura y se aumentará la cantidad de contenedores para el sector.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que la gente de la Feria de la Plaza Prat se quejó de que no tienen luz.
- **Alcalde**, informa que efectivamente estaban sin luz pero el día martes se solucionó.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que la gente del sector rural reclama que los caminos están malos por lo que no llegan los turistas a los sectores.
- **Alcalde**, informa que en el transcurso de la tarde verá con Vialidad si se puede solucionar el tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta en qué está el Seccional de Punta de Lobos.
- **Alcalde**, informa que se recibirán las observaciones hasta el día 26 de febrero, luego se presenta al Concejo y de ahí se envía a la SEREMI de Vivienda.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que los vecinos de Santa Teresita consultan por las veredas del sector. otro punto, manifiesta su apoyo a lo planteado por el Concejal Sr. Mario Morales en relación a la actividad de celebración del Día de la Mujer.
- **Alcalde**, señala que se está trabajando en el tema.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que participó de la reunión para el Seccional de Punta de Lobos y los amigos pescadores de Punta de Lobos están preocupados por no estar considerados en el equipamiento para los pescadores artesanales en las modificaciones al PRC de Punta de Lobos, por lo que quiere manifestar su apoyo a los pescadores artesanales y que estos sean considerados.

EM

- **Alcalde**, informa que hay un planteamiento de los propietarios que consultan si el área verde es para que haya un área verde o para uso público, “yo creo” que para uso público por lo que bien deberíamos permitir equipamiento, tal como una cafetería, el equipamiento para los pescadores, etc, y al tener equipamiento si cambia el tipo de modificación, de no sustancial a sustancial, donde primero habría que hacer el área verde y luego el tema del equipamiento; luego va a haber una posibilidad para que los pescadores presenten un proyecto, con respecto al equipamiento se en reunión con la D.O.P. por inversiones en la Provincia; se está a la espera que se pueda licitar el proyecto para el sector de La Puntilla, el cual considera Paseo Peatonal Puntilla-Punta de Lobos; pequeños sectores de playa, proyectos de equipamiento menores para pescadores y surfistas.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que cree que lo que ellos piden en cuanto a ser participes en la modificación es justo y legítimo por lo que apoya la moción del Concejal Sr. Felipe Bustamante en que los pescadores deben ser parte del proyecto, además de potenciar el área verde de Punta de Lobos con un mirador para darle un atractivo turístico al sector.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que pasó por el lado de la estación y se percató que sacaron los papeleros quedando los fierros de anclaje donde se cayó una persona, además que el circo deja mucha basura.
- **Alcalde**, informa que se mandó a limpiar el sector y al costado del circo se instaló un contenedor.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que en relación a los eventos masivos que se han tratado de hacer consulta si en la ordenanza se puede definir un sector para este tipo de eventos.
- **Alcalde**, señala que en todas las reuniones de seguridad hemos llegado a la conclusión que en el sector de Punta de Lobos no se pueden hacer eventos por un tema de congestión vehicular; además que no podemos oponernos a la difusión, además hay que tener cuidado ya que las actividades se realizan en espacios privados, pero cree que se pueden fijar algunas líneas de trabajo.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que en la reunión anterior propuso que contratáramos una consultora que realice un estudio por la congestión de tránsito.
- **Alcalde**, informa que hay un estudio de SECTRA los que entregaron la prefactibilidad y Vialidad tiene 4 o 5 alternativas para mejorar el flujo vial de la comuna y de ingreso a la ciudad, donde la prefactibilidad está terminada y en el mes de marzo o abril le podemos pedir a la empresa que realice una presentación ya que nos corresponde tomar esta decisión; por lo que se agendará la participación de un funcionario de Vialidad para el mes de marzo con la finalidad de que exponga el proyecto por lo que se tienen antecedentes de líneas a seguir.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que la mayor crítica es por la Ficha de Protección Social ya que hay gente pobre que tiene mucho puntaje, por lo que sugirió contratar a una Consultora para que realice la ficha ya que la gente le echa la culpa a la Municipalidad.
- **Alcalde**, señala que no cree que la Consultora cambie la información o cambie los puntajes ya que la Ficha es técnica, lo que comparte es que hay muchos vecinos que reclaman por el alto puntaje, lo que podemos hacer es revisar los puntajes de las fichas de algunos vecinos porque yo sé que hay mucha gente que reclama por lo que es importante que la gente se acerque al municipio para que se revise su ficha.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que lo que pasa que como aquí todos nos conocemos se cree que se ayuda a algunos.
- **Alcalde**, reitera que cada vez que una persona se queje de su puntaje debe venir al municipio para que se revise de acuerdo a su actual situación familiar.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que siempre es conveniente revisar ya que siempre habrán arreglines unos más y otros menos.

Yon

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que da fe de que la ficha actual cambió ya que ahora hay que acreditar cada condición y agrega que nunca tuvo 2000 puntos sino 5000 puntos y ahora con la nueva ficha su puntaje es de 14900 puntos.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la carpeta investigativa por la demanda que hizo el SERVIU en contra de los certificados falsos que hizo la Municipalidad.
- **Alcalde**, solicita al Concejal Sr. Hugo Toro que sea preciso porque certificados falsos nunca se han hecho en el municipio.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que “yo” fui a un juicio y lo gané no como usted que fue a juicio y no lo ganó ya que tomo la salida alternativa y quedó firmando por un año y usted sabe que se hicieron Certificados falsos y la DOM entregó Certificados falsos.
- **Alcalde**, señala que “yo” no he limpiado mis antecedentes para llegar a este cargo, por lo que le reitera al Concejal Dn. Hugo Toro que precise que información tiene para afirmar que número de Certificados son falsos.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que lo que pregunta es si tiene idea de una carpeta investigativa que hizo Investigaciones y si esta le llegó.
- **Alcalde**, señala que cómo se le ocurre que la PDI va a hacer llegar una investigación al Alcalde.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por el informe del mal uso del auto de Seguridad.
Otro Punto, consulta que pasa con la demanda a la empresa PAC.
- **Alcalde**, informa que la empresa se encuentra notificada.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta qué pasa con el juicio por los M\$ 47.000.

km

- **Alcalde**, señala que no tiene antecedentes del Abogado ya que se encuentra en investigación.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que “usted no le pregunta al Abogado”.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que es importante que esté el Abogado presente para hacerle las consultas.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que con todos los Inspectores que hay no ha sido capaz de sacar a los ambulantes. Otro punto, consulta qué va a pasar con los Quioscos del Copao que se arriendan.
- **Alcalde**, señala que se entregó un documento personal a cada propietario de los kioscos por lo cual si tiene antecedentes que los entregue.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si el proyecto de La Puntilla está vigente.
- **Alcalde**, señala que acaba de informar del proyecto.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que se iba hacer una medición en el Bosque Municipal esta se habrá hecho.
- **Alcalde**, reitera que ya habló del proyecto.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta qué pasó con el cierre de las cabañas que dijo la Contraloría.
- **Alcalde**, señala que la Secretaria Municipal tiene más antecedentes.
- **Secretaria Municipal**, informa que se fue a notificar a los propietarios de las cabañas y estos no se encontraban y el municipio no tiene atribuciones para desalojar a la gente, se hicieron las consultas a la Contraloría y al J.P.L., para aclarar el procedimiento y el Juez Sr. Francisco Sánchez, informa que se debe notificar el decreto de clausura, ya sea el propietario o quién

Bm

esté en el recinto, y se pega el sello que indica que el local está clausurado, luego de 5 días los Inspectores deben chequear si está el local cerrado, si está trabajando se cita al dueño al J.P.L., el Juez aplica una multa. Se le informó el proceder a la D.A.F. (s), quien debe coordinar la salida a terreno con los Inspectores y Carabineros más la Secretaria Municipal.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta que pasa con los propietarios después de la tercera notificación.
- **Secretaria Municipal**, informa que corresponde la demolición, porque estas construcciones no cumplen con el permiso de edificación y recepción final.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta que pasa con el pasto de la Cancha ANFA que está todo quemado.
- **Alcalde**, señala que no sea mentiroso ya que usted dijo que no lo habían dejado entrar a la Cancha.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que “yo no soy más mentiroso que usted”.
- **Alcalde**, señala que sí es mentiroso, le consulta al Concejal Sr. Hugo Toro hasta qué curso llegó.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que es un tema personal.
- **Alcalde**, señala entonces porqué en su perfil de facebook usted dice que estudió en la Universidad de Chile por lo que se lo va a demostrar.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que cómo las cabañas no tienen patente y usted premió a los dueños de estos complejos como al dueño de las Lomas de Pinares y las cabañas Pepi, además usted les pide plata a esta gente para los show a esta gente que está ilegal y también los premia.

127

- **Alcalde**, señala que ellos colaboran con el diseño de las invitaciones de las actividades que realiza el Centro Cultural, las que son gestionada por la Encargada.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que cuando usted era Concejal no fiscalizó y no denunció a estas cabañas ilegales y les pide plata a esta gente que está ilegal.
- **Alcalde**, señala que usted no apechuga porque le miente a la gente que le pregunta les miente diciendo que es culpa del municipio y no se hace cargo de las denuncias que realiza, ahora le muestra el Facebook de Dn. Hugo Toro donde dice qué estudió en la Universidad de Chile.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que “usted” manda a poner cosas más en el facebook, este se presta para muchas cosas, reconozca que el joven del Diario el Marino hace todo lo que usted le pide y la información que yo entrego por la radio es la que usted me entrega por la Ley de Transparencia y dice que yo soy mentiroso y usted premió o no premio a los ilegales además les pide plata a los ilegales y trata de ladrones a los demás y tiene la comuna llena de delincuentes y luego dice que está todo bien.
- **Alcalde**, señala que usted le echa la culpa de todo al municipio además, yo premio a la gente que me proponen o usted me ha visto que yo me oponga cuando me proponen a una persona y consulta al Concejal Sr. Hugo Toro a quién premió Ud., para el Aniversario de la Comuna.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que premió a Dn. Manuel Aguirre.
- **Alcalde**, señala que el Sr. Aguirre tiene dos locales ilegales según el informe de la Contraloría y usted lo premió; la EGIS donde usted trabajaba se le ofreció 600 casa y no han dado ninguna solución y de los 600 hay unos 150 que cumplían con la normativa por lo que consulta si la diferencia son falsos.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala al Concejal Sr. Hugo Toro que los Certificados no son falsos lo que pueden haber son falsos damnificados.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, solicita a la Concejala Sra. Marta Urzúa que se quede callada ya que no la interrumpió en cuando le tocó hablar y que recuerde todas la llallas que tiene como los M\$ 2.000.- que sacó de UNPADE y después los devolvió y así dice el informe de la Contraloría que tiene en su poder y no la ha querido denunciar; se dirige al Alcalde refiriéndose al proyecto de la Cancha ANFA donde se gastaron más de M\$ 409.000.- y no hay más de M\$ 200.000.- invertidos según el análisis de un profesional con el cual fue ver.
- **Alcalde**, señala que el profesional Francisco Jaramillo no va a pensar distinto a Ud., ya que es una opinión política y sesgada, además el proyecto está a la vista.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que dejemos así porque Ud. tiene 4 personajes que le avivan la cueca.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que estas discusiones se repiten por lo que solicita que nos centremos en lo técnico ya que se pierde el sentido del Concejo y las diferencias la resuelven con documentos

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:40 horas.



FANNY REBOLLEDO LIZANA
Secretaria Municipal